

# Stadtmarketing in Bernau bei Berlin



17. Mai 2021

Bündnisse für lebendige Innenstädte, Seelow

# Bernau bei Berlin - die Lage!

- räumliche Nähe zur Metropole Berlin
- Mittelzentrum – große kreisangehörige Stadt, unter den 8 größten Städten des Landes
- gute regionale und über-regionale Erreichbarkeit
- erkennbare Stadtstruktur
- Landschaftsbezug und Naturnähe



# Wirtschaftskennziffern, 2019

Gewerbestruktur:  
keine Industrie,  
Schwerpunkt  
Gesundheits-  
wirtschaft

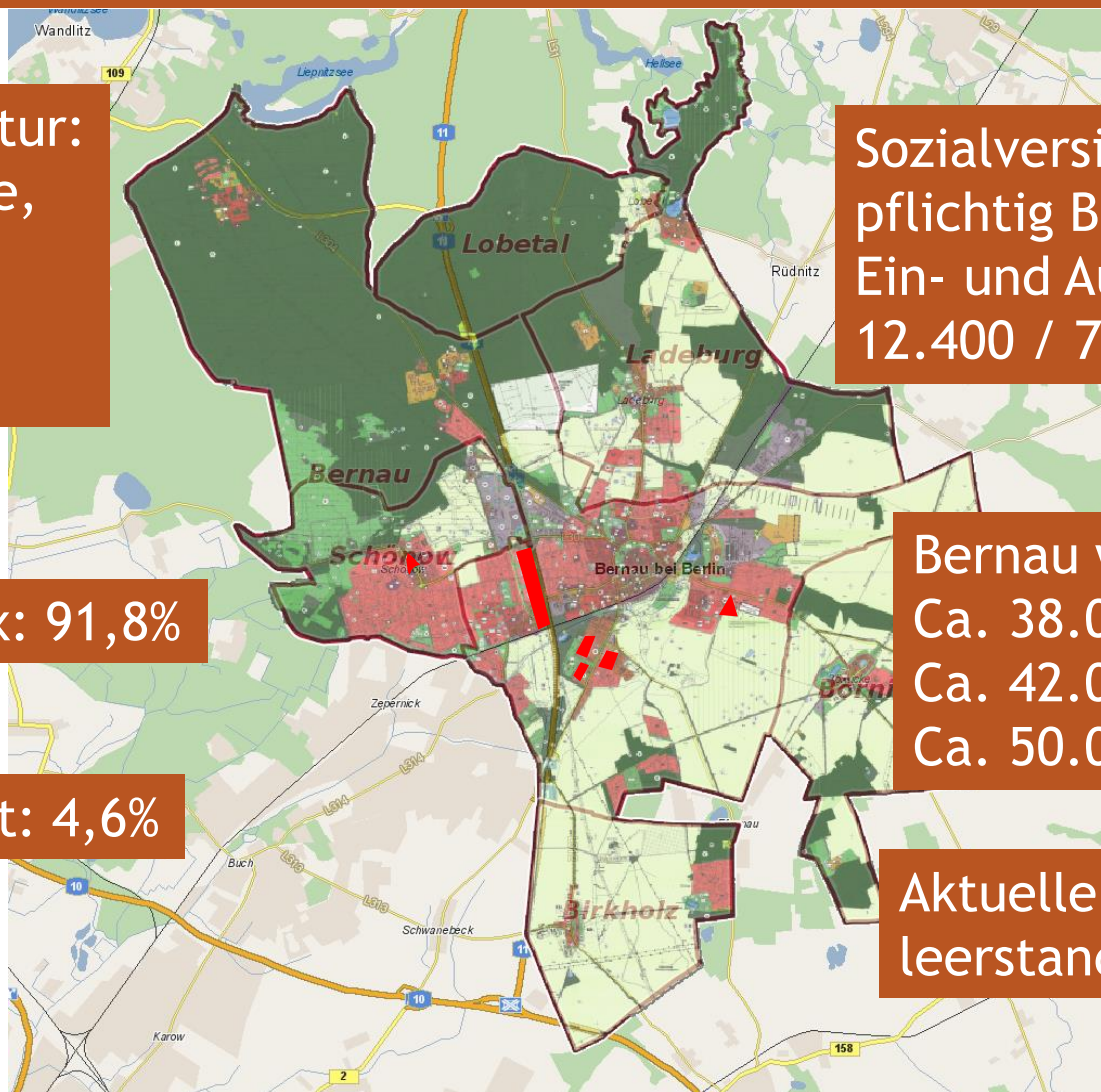
Sozialversicherungs-  
pflichtig Beschäftigte  
Ein- und Auspendler:  
12.400 / 7.000

Kaufkraftindex: 91,8%

Bernau wächst:  
Ca. 38.000 EW 2010  
Ca. 42.000 EW 2022  
Ca. 50.000 EW 2025

Arbeitslosigkeit: 4,6%

Aktueller Wohnungs-  
leerstand: ~ 1 %



# Struktur BeSt GmbH

**BeSt**

Bernauer Stadtmarketing GmbH

**Gesellschafterin**  
**Stadt Bernau bei Berlin** 100%  
vertreten durch den Bürgermeister André Stahl



**BeSt Bernauer Stadtmarketing GmbH, gegründet 1/2009**

**City-  
management**  
(ASZ bis Ende 2024)  
1 Personalstelle

**Stadtmarketing**  
CD, Kommunikation  
2 Personalstellen

**Besucher-  
zentrum**  
UNESCO Welterbe  
3 Personalstellen

**Galerie Bernau**  
Zeitgenöss. Kunst  
1 Personalstelle

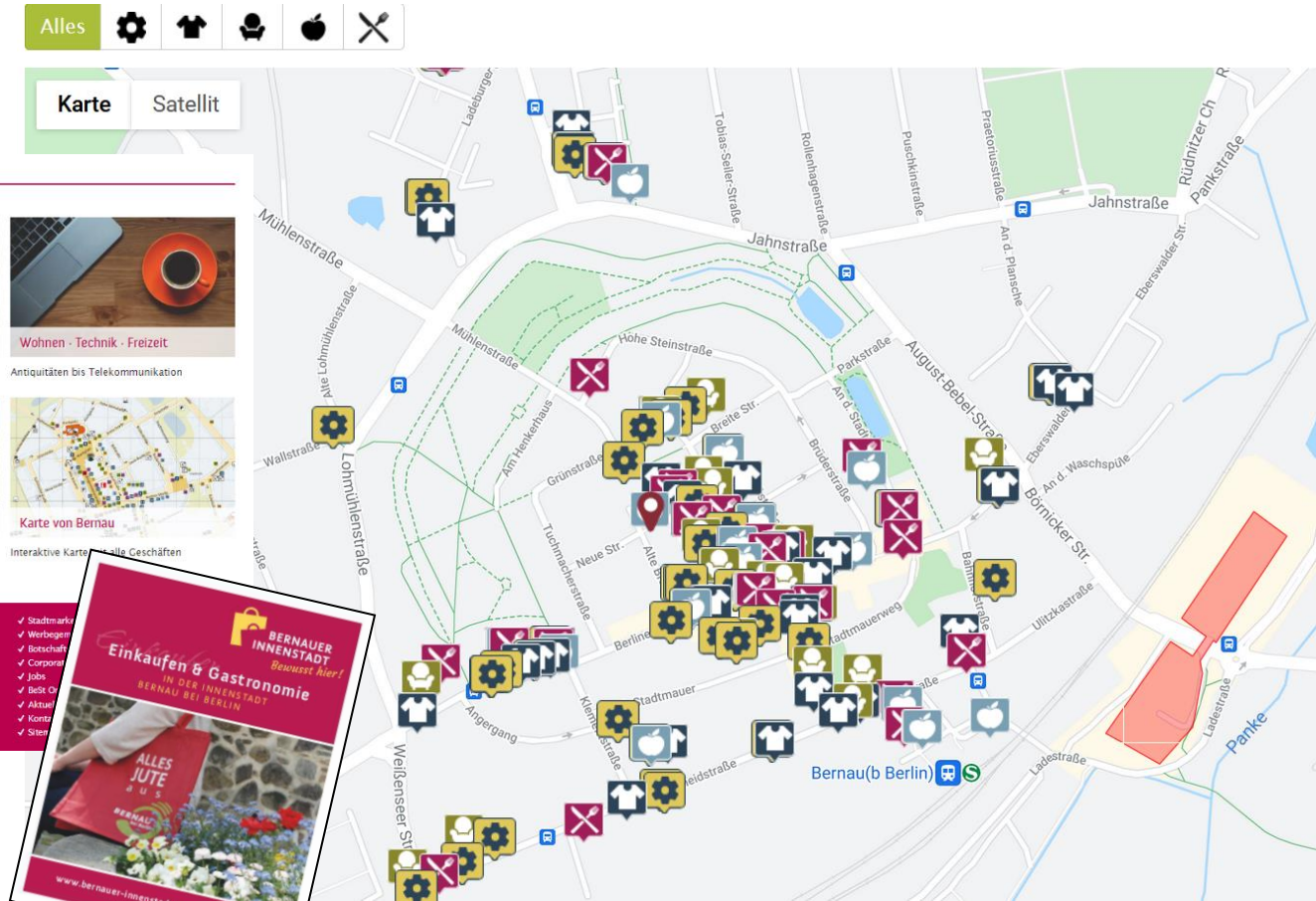
**Tourist-  
Information**  
3 Personalstellen



**Aufsichtsrat**  
Paritatisch besetzt aus der SVV (4 Mitglieder) und BM



Bipolare Struktur, defizitärer Branchenmix, kleinteilige Läden in hist. Altstadt, „Fluch und Segen Berlin“



BeSt Bernauer Stadtmarketing GmbH  
Breitscheidstraße 45  
10321 Bernau bei Berlin  
☎ (0 33 38) 37 05 90  
✉ kontakt@best-bernaude

- ✓ Veranstaltungen
- ✓ Innenstadt
- ✓ Einkaufen & Gastronomie
- ✓ Kunst & Kultur
- ✓ Galerie Bernau
- ✓ Gesunde Städte
- ✓ Bernau barrierefrei
- ✓ Bündnis für Familien
- ✓ Vereine

- ✓ Stadtmärkte
- ✓ Werbegem
- ✓ Botschaft
- ✓ Corporate
- ✓ Jobs
- ✓ Best Co
- ✓ Attraction
- ✓ Konz
- ✓ Stern



# Starke Werbegemeinschaft

„Bernauer Innenstadt – Bewusst hier“

BeSt

Bernauer Stadtmarketing GmbH

- 2013 gegründet mit 12 Mitgliedern
- Koordination durch Citymanager
- 1.000 Euro Mitglied/Jahr
- 20 Mitglieder 2022

## Maßnahmen:

- Entwicklung einer Marke
- Zeitungsanzeigen
- Großflächenplakate
- Werbung auf Social Media
- Werbung im 360° -Rundgang
- Einkaufstüten/Bäckertüten
- Einkaufs- und Gastronomieführer
- Fotoshootings
- exklusive Give-aways und Veranstaltungen wie OsterElerlei





# Allgemeines Saisonmarketing



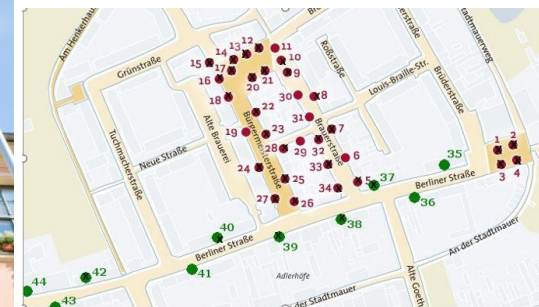
Nikolaus-Shopping



OsterElerlei



[www.winterzauber-bernau.de](http://www.winterzauber-bernau.de)



Blumenampeln

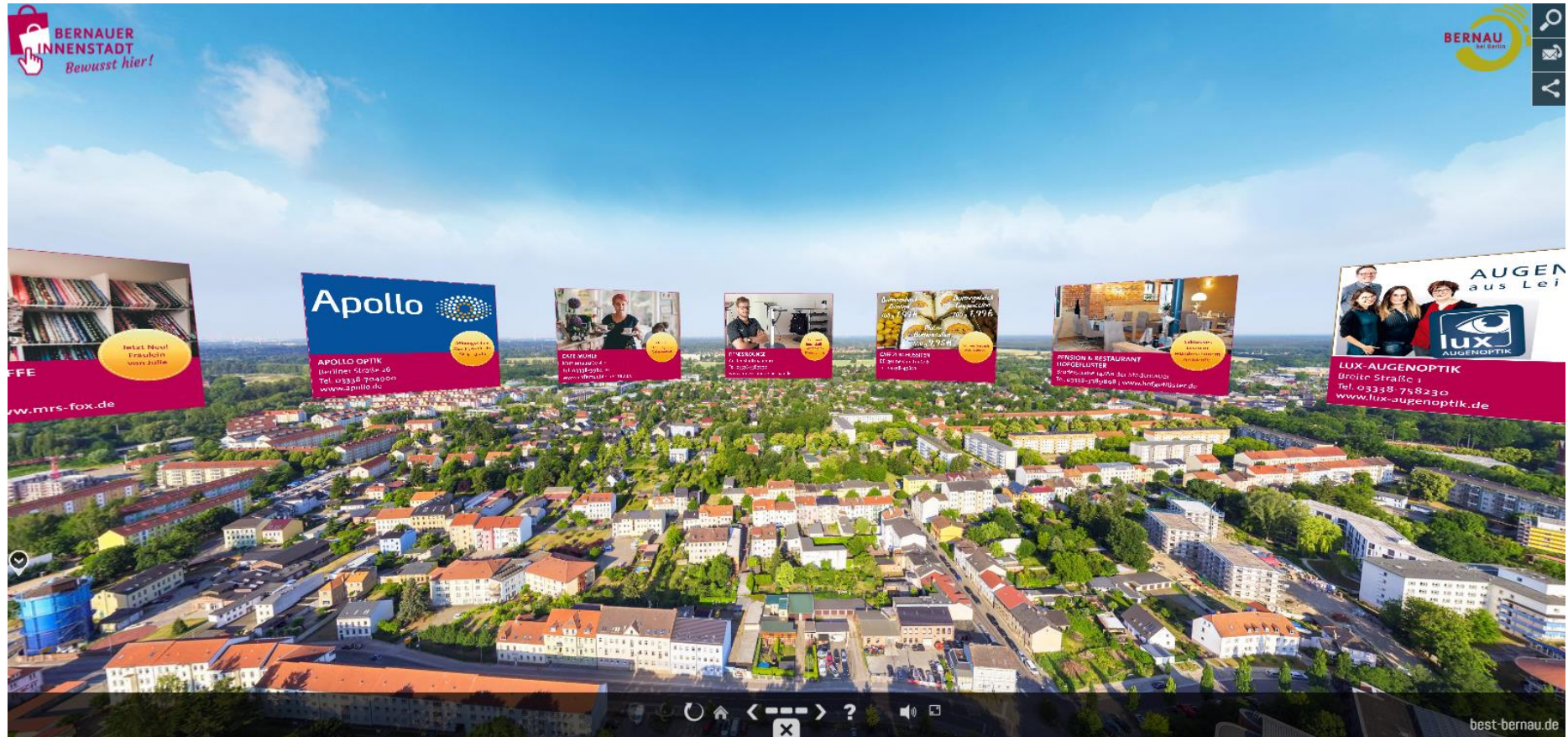


# VR 360° Rundgang



**BeSt**  
Bernauer Stadtmarketing GmbH

360.best-bernau.de





# Mut in der Corona-Krise

Pflege und Aktualisierung #wirsindbernau Datenbank incl. Social Media, Gastronomenbetreuung, Erstellung von Vorlagen Plakaten (EH, Gastro, DL, VW)

## HERZLICH WILLKOMMEN!

WIR FREUEN UNS SEHR, SIE WIEDER BEI UNS BEGRÜßEN ZU DÜRFEN!

Das sind unsere Wünsche an Sie für ein rücksichtsvolles Miteinander:

**Mindestabstand 1,5 m wahren**

**Händehygiene einhalten**

**Mund-Nase-Schutz tragen**

**Nies- und Hustenetikette wahren**

**Auf Umarmungen und Händeschütteln verzichten**

**Nach Möglichkeit kontaktlos zahlen**

**Bei Krankheitsanzeichen auf einen Besuch verzichten**

**Wir haben für Sie geöffnet:**

Danke fürs Mitmachen!

#WIR Sind BERNAU

**Bernau bei Berlin ist in Bernau bei Berlin.**  
Gepostet von Moritz Kirch · 17 Min ·

Der erneute Lockdown bedeutet massive Einschnitte für die Gastronom\*innen in Bernau. Viele der Bernauer Lokale sind aber weiterhin erreichbar und bieten vielfältige Köstlichkeiten, um den Kontakt zu Euch zu halten. Unsere aktualisierte Auflistung der Erreichbarkeiten und Angebote findet ihr im Link. [#wirsindbernau #bernaubeiberlin #wirkaufenlokal](#)

BEST-BERNAU.DE

Innenstadt    Kunst & Kultur    Gesunde Stadt

#WIR Sind BERNAU · Bernauer Gastronomieauflistung

## Bernauer Gastronomieauflistung

(aktualisiert am 11.11.2020)

Die aktuellen Maßnahmen zur Verlangsamung des Corona-Virus bedeuten massive Einschränkungen für die Gastronom\*innen in Bernau bei Berlin. Diese Auflistung soll Ihnen weiterhelfen, um den Kontakt zu Ihren Kund\*innen zu halten.

Die folgende Auflistung fasst die Erreichbarkeiten und die Angebote der Bernauer Gastronom\*innen zusammen.

Die Auflistung wird ständig bearbeitet und ergänzt. Eine Haftung, Gewährleistung oder Garantie für die Aktualität, die Richtigkeit und die Vollständigkeit der Inhalte übernehmen wir nicht.

### Schlemmen · Genießen

**Janine's Imbiß-Stube**

Wir bieten weiterhin deftige Hauptmannkost und einen täglich wechselnden Mittagstisch zur Selbstabholung. Erreichbar sind wir montags bis freitags von 08:00 bis 14:00 Uhr. Bestellungen können per Telefon aufgegeben werden.

Janine's Imbiß-Stube

**Mittagstisch Bernau**

Wir bieten weiterhin deutsche Küche zur Selbstabholung und Lieferung. Das Essen kann montags bis freitags von 11:00 - 13:30 Uhr abgeholt werden. Dauerhafte Bestellungen werden zwischen 09:00 - 13:00 Uhr geteilt. Bestellungen können per Telefon und per Mail aufgegeben werden. Geteilt wird in Bernau, Parketal, Bienenst. Klosterfelde, Wandlitz, Schönwalde und Blumberg.

Mittagstisch Bernau

**Restaurant Myachii**

Wir bieten weiterhin vietnamesische und japanische Küche zur Selbstabholung und Lieferung. Erreichbar sind wir täglich von 11:30 - 21:30 Uhr. Bestellungen können per Mail oder per Telefon aufgegeben werden. Geteilt wird ab einem Mindestbestellwert von 15 Euro (bis 7 km) bzw. 35 Euro (bis 15 km).

Restaurant Myachii

### Erfassung Ihrer Kontaktdaten

(zur Kontaktnachverfolgung auf Grundlage der SARS-CoV-2 Umgangsverordnung vom 12. Juni 2020)

Das Land Brandenburg hat zahlreiche Maßnahmen zur Bekämpfung des Corona-Virus beschlossen. Unter anderem müssen Gastronomen und Hoteliers, die Speisen und/oder Getränke anbieten eine Anwesenheitsdokumentation führen, in welcher die Gäste ihren Vor- und Familienname, Telefonnummer oder E-Mail-Adresse hinterlegen (pro Gästegruppe/Toch von einem Gast). Zu erfassen ist weiterhin die Anwesenheitszeit (Datum/ Uhrzeit). Die erhobenen Daten müssen unter Einhaltung datenschutzrechtlicher Vorschriften aufbewahrt und auf Verlangen an das zuständige Gesundheitsamt herausgegeben werden. Nach vier Wochen werden die Daten vernichtet.

**Wir bitten um Ihre Unterstützung, tragen Sie Ihre Daten zum Aufenthalt bitte hier ein:**

Datum und Zeit:

Vorname Familienname:

Telefonnummer oder E-Mail-Adresse:

### Danke für's Mitmachen!

# Mut in der Corona-Krise

Schaufenster-Lettering, Bauzaunplane, Plakate und Banner, Nov. 2020





# Mut in der Corona-Krise



Weihnachtsmarkt wurde 2020/2021 abgesagt

Stattdessen: „Stadtverschönerung“, Lichtillumination und Bürgerbeteiligung: Mein Wunsch für Bernau

**Gratis Hussitentaler für Ihren nächsten Einkauf!**

**10** **BERNAU**  
Hussitentaler

Unterstützen Sie unsere lokalen Unternehmen! Die aktuelle Herausforderung der Unternehmen durch die Coronavirus-Pandemie ist ein großes Anliegen für die Bernauer Stadtmarketing GmbH. Um die lokale Wirtschaft zu unterstützen, haben wir den 10-Euro Hussitentaler entwickelt. Dieser kann in allen teilnehmenden Geschäften und Dienstleistungen in Bernau eingelöst werden. Die Teilnahme ist kostenlos und kann jederzeit beendet werden. Die Teilnahmebedingungen sind auf der Rückseite des Hussitentalers zu finden. Die Teilnahme ist bis zum 31.12.2021 möglich. Die Teilnahme ist an die Teilnahmebedingungen gebunden. Die Teilnahme ist an die Teilnahmebedingungen gebunden. Die Teilnahme ist an die Teilnahmebedingungen gebunden.

**Angebote Ihrer lokalen Gewerbetreibenden:**

<b>ADOLF APFELHORN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>ANGELIKA CAROLIN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BAUM BERNAU</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio
<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio
<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio	<b>BRUNNEN</b> Konditorei Bernau 100% Bio Konditorei Bernau 100% Bio

Logo: Sparkasse Bernau, wobau, BERNAU, BeSt

Gratis Hussitentaler für Ihren nächsten Einkauf!

1.Quartal 2021

# Hallo Bernau – Hallo Leben!

BeSt

Bernauer Stadtmarketing GmbH



- 16 Testimonials aus Handel, Dienstleistung, Gastro, Kultur und Vereinen „Wir sind für Sie da!“
- A1 Plakatierung im Stadtgebiet, 130 Standorte wechselnd
- Mobile Großflächenplakatierung, 10 Standorte wechseln
- 8 Videofilme
- Bodensprüh-Aktion
- Anzeigenschaltungen
- Geführte Entdeckertouren durch Wirtschaft und Kultur
- Social Media Kampagne, Reichweite gesamt: ca. 370.000 Personen
- Abschlussevent: Dinner-Picknick im Stadtpark

Juni, Juli 2021



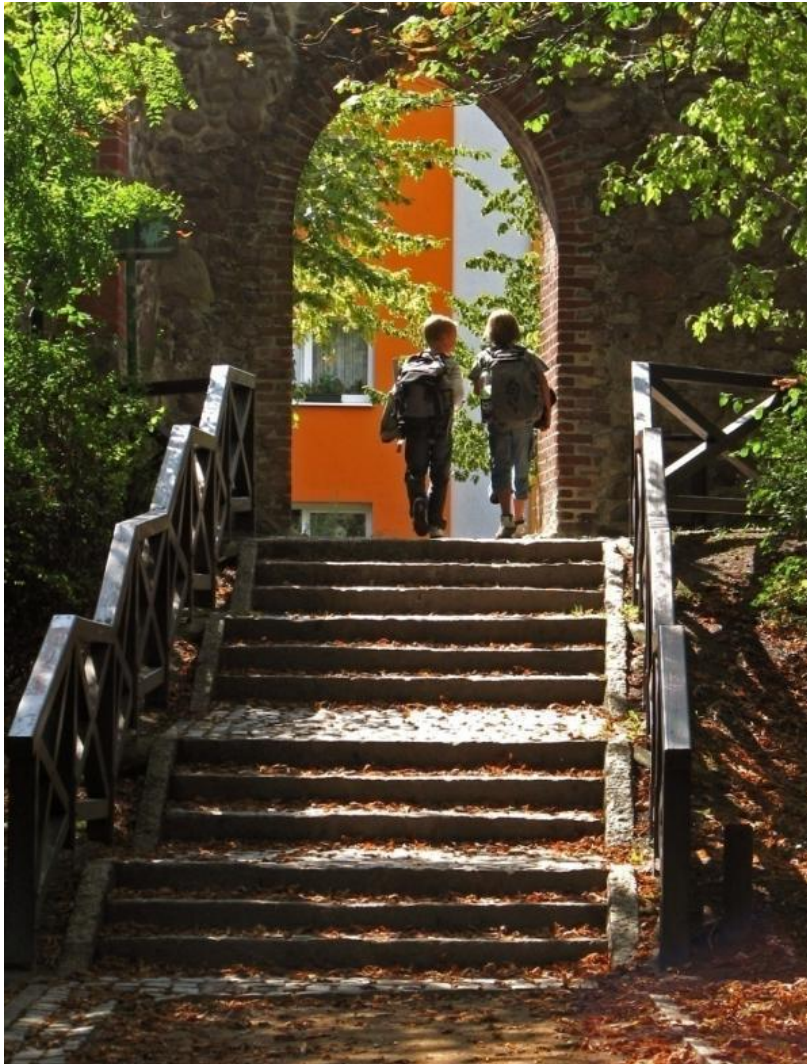
Generell: Fokus auf „Besucher“ und weniger auf „Kunden“

- Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren:
  - Smart Analytics
  - Inszenierung des Marktplatzes als „Markt der Möglichkeiten“ bzw. Reallabore: „Nimm Platz“, „How do you roll?“, „Markt-Spiel-Platz“
  - Funktionsanalyse Marktplatz
  - digitale Bürgerbeteiligung
  - „Grünes Band“: Achse Stadtpark – Innenstadt – bis zum neuen Panke Park, Entsiegelung, Stadtmöblierung, mit verbesserter Radinfrastruktur und fußläufigen Verbindungen

# Anmerkungen? Fragen?

**BeSt**

Bernauer Stadtmarketing GmbH



## **BeSt Bernauer Stadtmarketing GmbH**

Franziska Hausding

Breitscheidstr. 45

16321 Bernau bei Berlin

Tel.: 03338 / 376590

Fax: 03338 / 376599

Mail: [f.hausding@best-bernau.de](mailto:f.hausding@best-bernau.de)

Web: [www.best-bernau.de](http://www.best-bernau.de)

Facebook: Bernau bei Berlin

Instagram: bernaubeiberlin

YouTube: Mein Bernau