

Kleine Städte. Große Vielfalt. Gute Zukunft.

Innovative Innenstadtentwicklung

- lokal handeln und gemeinsam innovativ gestalten

- im Verbund innovativ und zukunftsorientiert

Kleinstadtverbund: Stadt Bad Soden-Salmünster

Stadt Penkun

Stadt Stadtroda

Stadt Seelow

Innenstadtmanagement Neue Aufgaben und Herausforderungen in der Post-Corona-Stadt oder bewährtes Instrument der Innenstadtentwicklung?

17. Mai 2022 - Seelow

ExWoSt-Pilotphase Kleinstadtakademie















Thema und Zielsetzung

Zentrale Herausforderungen:

- Demographischer Wandel,
- Digitalisierung und Rückgang des klassischen Einzelhandels,
- Erhalt sozialer & baulicher Infrastruktur und Bedeutungsverlust der Innenstädte als sozialer & ökonomischer Kristallisationspunkt.

Ziele:

- Innenstädte mit neuen Konzepten entwickeln
- attraktives Lebensumfeld für Jung und Alt schaffen
- zukunftsfähige Arbeitsplätze ansiedeln
- und das vor dem Hintergrund geringer finanzieller Mittel
- klassische Instrumente und Methoden, wie Bürgerwerkstätten und Beteiligungsmodelle für Bürger*innen, mit neuen Elementen, wie Solution Labs und Pop-up-Projekten.



Ansatz

- Innenstadtentwicklung neu, innovativ und kreativ zu denken und zukunftsfähig zu gestalten.
- erfordert neue Konzepte und eine andere Kultur der Zusammenarbeit, um den geänderten Lebens- und Arbeitsentwürfen Rechnung zu tragen
- ein attraktives Umfeld für das Wohnen und Arbeiten der künftigen Generationen zu schaffen.
- Angesichts geringer finanzieller Mittel ist es unabdingbar neben der inhaltlichen Bearbeitung, neue Organisations- und Finanzierungsmodelle zu entwickeln
- kombinierte Einsatz aus klassischen Beteiligungsmodellen und neuen Methoden, wie zum Beispiel SolutionLabs
- ein übertragbares Konzept für die Strategieentwicklung und den Umsetzungsprozess zur Neugestaltung von Kleinstädten mit vergleichbaren Problemlagen ist zu entwickeln



Bisherige Umsetzungen

2021

- Fachwerkstatt in Seelow 09./10.06.2022
- SolutionLab in Seelow 12.09.-18.09.2022
- SolutionLab in Bad Soden-Salmünster 04.10.-09.10.2021
- Fachforum Gleichwertige Lebensverhältnisse in Seelow 11.10.2021
- Fachwerkstatt in Bad Soden-Salmünster

2022

- SolutionLab in Stadtroda 07.03.-12.03.2022
- Fachforum Gleichwertige Lebensverhältnisse in Seelow 02.05.2022

Geplant:

- Fachwerkstätten in Stadtroda und Penkun
- BestPractice studentische Innenstadtbereisung
- Innenstadtworkshop in Penkun



Ansätze für Seelow





Austausch

- Fachwerkstätten in Präsenz

- Konferenzen (noch) digital zum Fachaustausch



Aktionen

Aktionen und Veranstaltungen zur Entwicklung vor Ort







STÄDTEBAUFÖRDERUNG IN SEELOW

8. MAI 2021 | ONLINE AUSSTELLUNG | www.seelow.de







Weitere Projekte zur Innenstadtentwicklung

Modellvorhaben der Raumordung Deutsch-Polnischer Verflechtungsraum

- Abstimmung zur Innenstadtentwicklung mit der Partnerstadt Kostrzyn nad Odra
- abgestimmtes Strategiepapier und innerstädtisches Veranstaltungskonzept

Zukunftsfeste Innenstädte und Zentren

- verstärkte Partizipationsprozesse
- investive Maßnahmen zur Innenstadtstärkung

Cityoffensive / Innenstadtwettbewerb des Landes Brandenburg

- 02. Mai 2022 – 3. Preis / Kleinstädte / Kampagne



Was ist wichtig

- engagiertes Personal im Citymanagement / Wirtschaftsförderung
- Rückhalt der politischen Entscheidungsträger
- Mut zum experimentieren, Scheitern muss erlaubt sein
- Austausch mit anderen Städten und Regionen

ExWoSt-Pilotphase Kleinstadtakademie



Stadt Seelow Wirtschaftsförderer Thomas Drewing Küstriner Straße 61 15306 Seelow

thomas.drewing@seelow.de 0162 / 10 03 109